

• • •  
• • •

• • • • •  
• • • • •  
• • • • •

## فراخوان مرحله دوم واگذاری

ویژه شرکتهای دانش بنیان و فناوری

# واحدهای مجتمع رهپیمان

(مجتمع فناوری شماره ۵)

• • • •  
• • • •

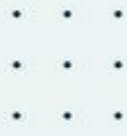
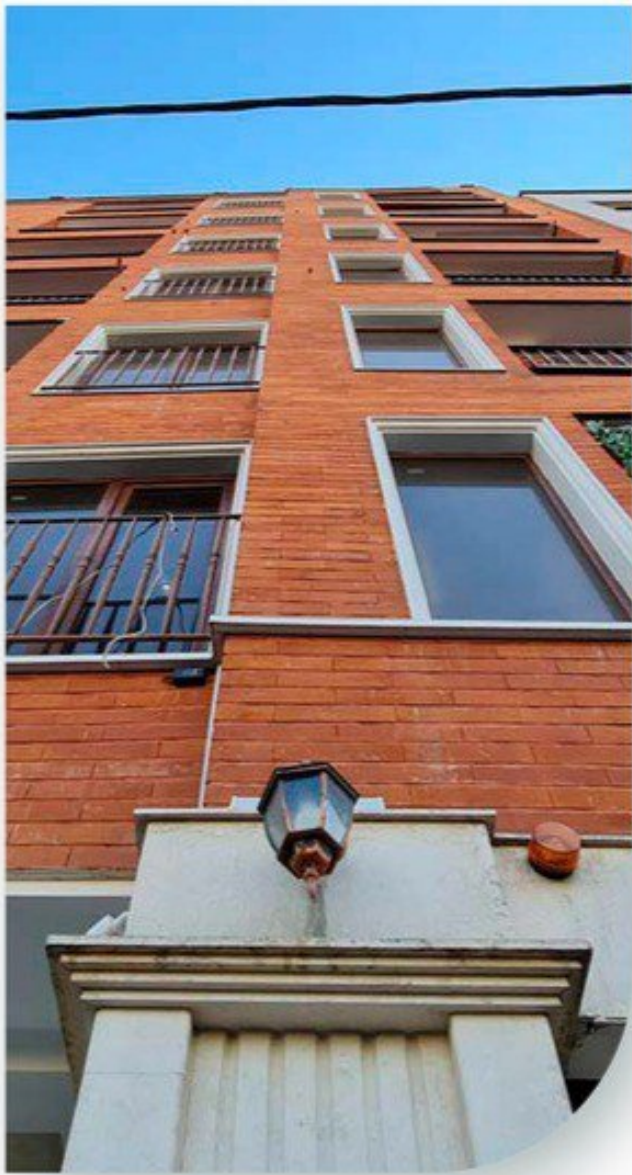
دی ۱۴۰۱

• • • •  
• • • •  
• • • •  
• • • •



[www.offica.ir](http://www.offica.ir)

• • • •  
• • • •



## درباره مجموعه

- مجتمع پرشت در لوکیشن فوق العاده عالی در ۶ طبقه ۳۴ واحد و حدود ۳۰۰۰ متر بنای مفید احداث شده است.
- دسترسی پیاده در دو سمت از بزرگراه شیخ فضل ا... و فضای پارک فراوان در محدوده ساختمان
- فضای لابی و پذیرش، مناسب مراجعین شرکت ها
- دو لاین آسانسور نفربر و باربر و دو راه پله مجزا
- استفاده از متریال برند، نورگیری عالی از سه طرف با منظره ابدی

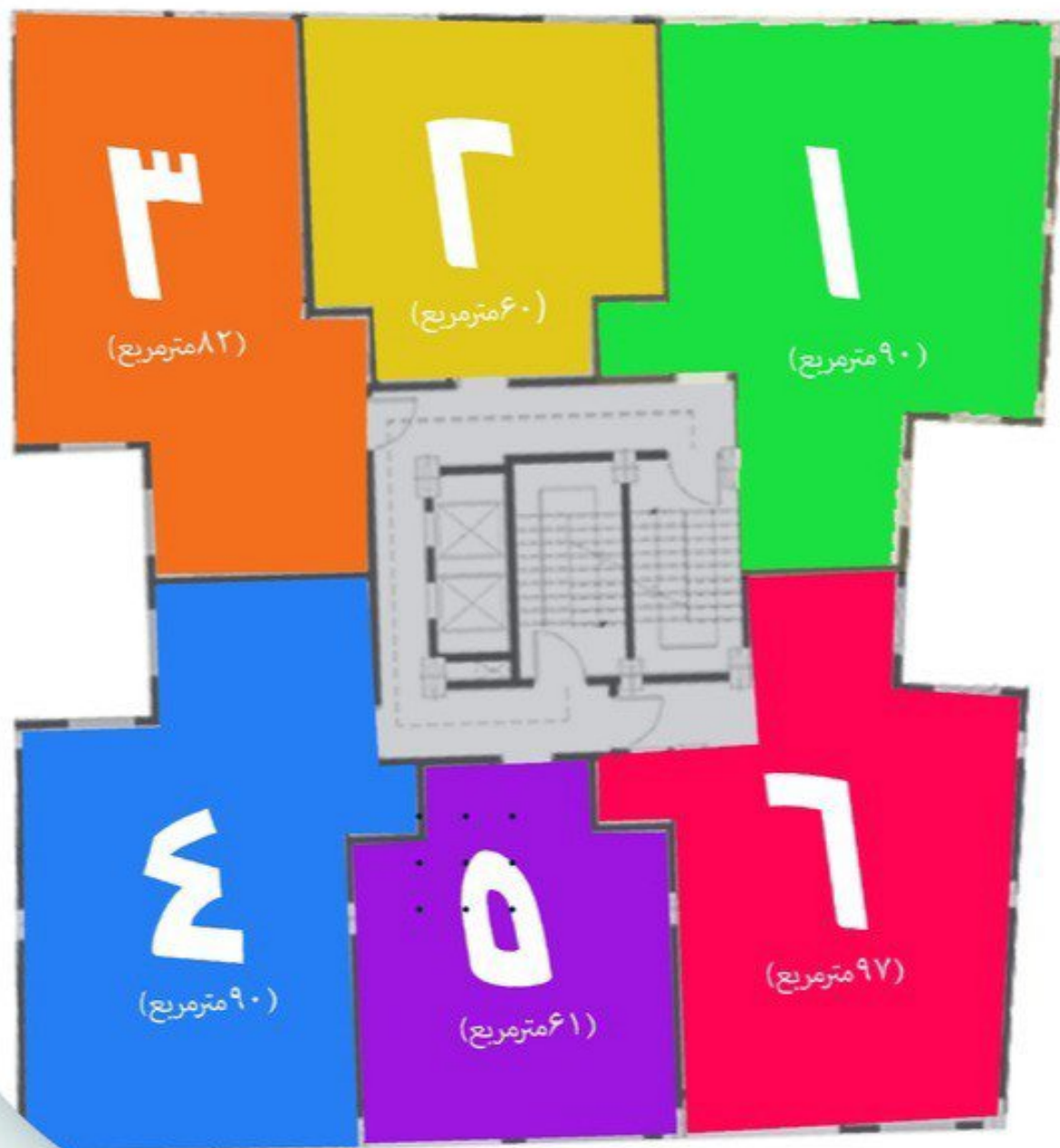


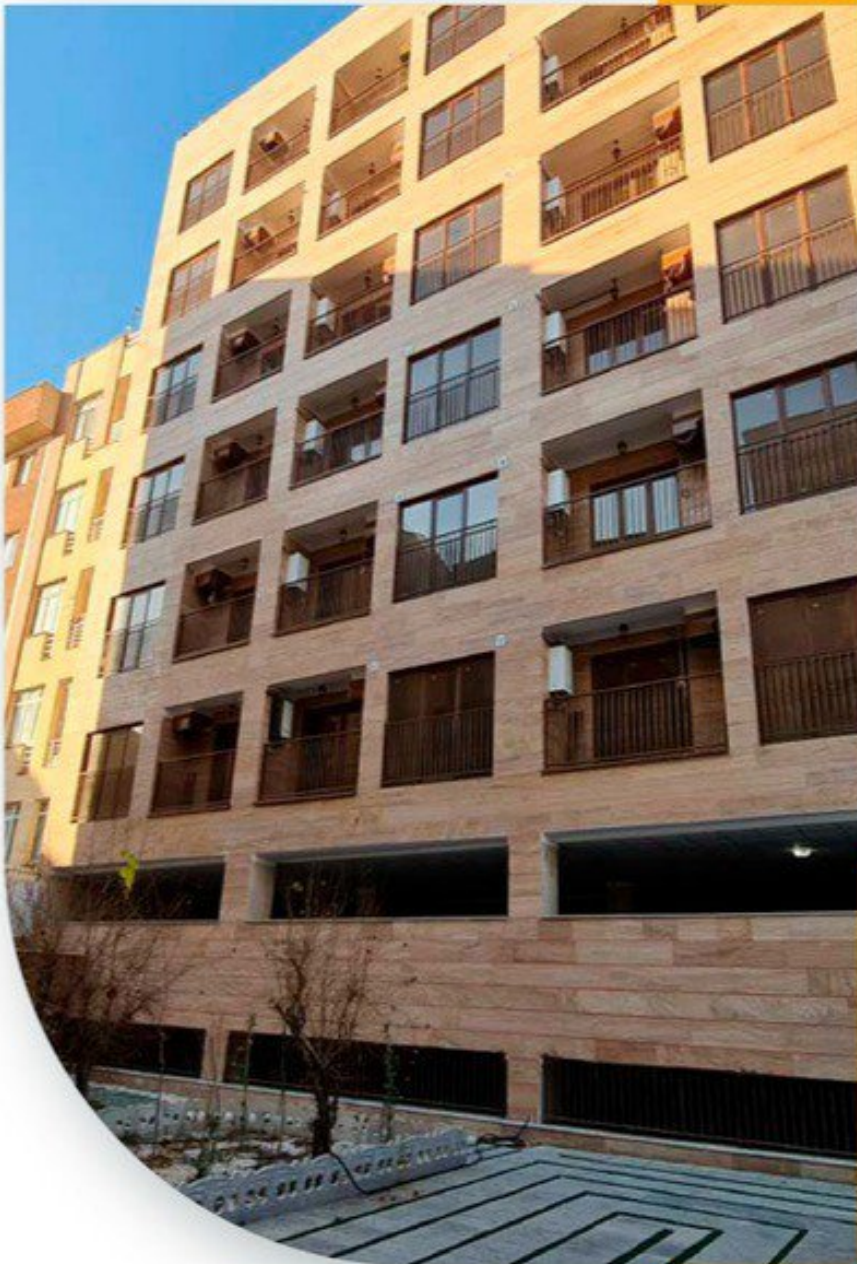


- قابلیت ایجاد روف گاردن با دید ۳۶۰ درجه
- دارای دو ورودی پارکینگ مجزا و حیاط قابل چیدمان و کاربردی
- ژنراتور ۵۰ کیلووات برای برق اضطراری آسانسورها و مشاعات در زمان قطع برق
- تنوع مترائز آپارتمان ها و قابلیت یکپارچه سازی واحدهای مجاور



پلان طبقات





## شرایط پرداخت



۵۰ درصد

پرداخت زمان انعقاد قرارداد

۴۰ درصد

زمان تحویل (حداکثر ۴۵ روز بعد)

۱۰ درصد

زمان انتقال سند (۱۵ روز بعد در دفترخانه)

## توضیحات



- سند تک برگ آماده انتقال می باشد.
- متقاضیان می توانند حداکثر دو واحد خریداری نمایند.
- تعداد ۱۲ واحد در ۲ طبقه قابل واگذاری در این مرحله می باشد.
- روال درخواست خرید و عقد قرارداد طبق گردش کار ارائه شده است.
- شرکت های متقاضی باید طی یک نامه ترجیحاً با سربرگ شرکت، نسبت به درخواست و اعلام آمادگی جهت خرید واحد اقدام نمایند. اولویت جانیابی با متقاضیانی است که سریعتر آمادگی عقد قرارداد داشته باشند.
- کلیه شرکت ها باید همزمان با عقد قرارداد خرید، مرامنامه استقرار شرکت های فناور را امضا نمایند.
- قرارداد فروش بین متقاضیان و مالک منعقد می شود و مجموعه آفیس (شرکت داریک) به عنوان کارگزار پارک علم و فناوری، سازنده و مالک، تسهیل کننده استقرار شرکت ها خواهد بود. پارک صرفاً نقش تسهیلگر داشته و دخالتی در خصوص این قراردادها ندارد.
- کاربری و اسناد نهایی واحدها مطابق با پروانه ساختمانی، مسکونی خواهد بود.





• • • •  
• • • •

• • •  
• • •

• • •  
• • •



گروه مشاوران توسعه کسب و کار آفیس



شرکت مشاور مالی و سرمایه‌گذاری داریک

• • •  
• • •

مهلت ارسال درخواست ۱۰ دیماه ۱۴۰۱

جهت کسب اطلاعات بیشتر با مجموعه آفیس

(شرکت داریک) با شماره ۰۲۱۶۶۱۵۸۱۱۶ تماس حاصل فرمایید.

(آقای تکلو) ۰۹۱۲۵۳۴۶۰۲۱

[www.offica.ir](http://www.offica.ir)